

Phụ lục số 03

Thông báo đăng ký mua cổ phần khối lượng lớn qua đấu giá
(Ban hành kèm theo Công văn số/BTC-UBCK ngày/...../2015 của Bộ Tài chính hướng dẫn về việc thoái vốn thông qua đấu giá cổ phần)

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
VÀ PHÁT TRIỂN NGUYỄN KIM**

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 05/2018/TB-NKH

Tp.HCM, ngày 03 tháng 05 năm 2018

THÔNG BÁO ĐĂNG KÝ MUA CỔ PHẦN KHỐI LƯỢNG LỚN QUA ĐẤU GIÁ

**Kính gửi: Ban tổ chức đấu giá cổ phần Công ty Cổ phần
Giao thông Long An**

I. Tình hình đặc điểm của tổ chức/cá nhân đăng ký mua

1. Tên: Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Nguyễn Kim
2. Địa chỉ: 198 Nguyễn Thị Minh Khai, Phường 06, Quận 3, Tp.HCM
3. Số điện thoại: 028 6291 0621 số fax: 028 6291 0622
4. Vốn điều lệ: 5.000.000.000.000 đồng (năm nghìn tỷ đồng);
5. Số lượng cổ phần đang lưu hành: không có
6. Sơ lược về ngành nghề kinh doanh:

STT	Tên ngành nghề	Mã ngành
1	Kinh doanh BĐS, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê Chi tiết: Kinh doanh BĐS	6810 (Chính)
2	Hoạt động tư vấn quản lý Chi tiết: Tư vấn quản lý doanh nghiệp (trừ tư vấn tài chính, kế toán, pháp luật)	7020
3	Bán buôn ô tô và xe có động cơ khác Chi tiết: Mua bán xe ô tô	4511
4	Bán mô tô, xe máy Chi tiết: Mua bán xe gắn máy	4541



5	Bán buôn máy móc, thiết bị và phụ tùng máy khác Chi tiết: Mua bán hàng điện-điện tử-điện lạnh-điện dân dụng, mua bán trang thiết bị-máy móc ngành công-lâm-ngư nghiệp	4659
6	Bán buôn máy móc, thiết bị và phụ tùng máy nông nghiệp Chi tiết: Mua bán trang thiết bị-máy móc ngành nông nghiệp	4653
7	Bán buôn chuyên doanh khác chưa được phân vào đâu Chi tiết: Mua bán hàng trang trí nội ngoại thất, hàng thủ công mỹ nghệ, đồ trang sức	4669
8	Bán lẻ lương thực, thực phẩm, đồ uống, thuốc lá, thuốc láo chiếm tỷ trọng lớn trong các cửa hàng kinh doanh tổng hợp Chi tiết: Mua bán lương thực, thực phẩm (thực hiện theo Quyết định 64/2009/QĐ-UBND ngày 31/7/2009 của UBND Tp.HCM và Quyết định 79/2009/QĐ-UBND ngày 17/10/2009 của UBND Tp.HCM về phê duyệt Quy hoạch nông sản, thực phẩm trên địa bàn TP.HCM)	4711
9	Bán buôn đồ uống Chi tiết: Mua bán đồ uống-bia-rượu	4633
10	Bán buôn đồ dùng khác cho gia đình Chi tiết: Mua bán đồ dùng cá nhân và gia đình (trừ dược phẩm)	4649
11	Tư vấn, môi giới, đấu giá bất động sản, đấu giá quyền sử dụng đất Chi tiết: Tư vấn đầu tư (trừ tư vấn tài chính, kế toán, pháp luật)	6619
12	Tư vấn, môi giới, đấu giá bất động sản, đấu giá quyền sử dụng đất Chi tiết: Sàn giao dịch bất động sản	6820
13	Bán buôn vật liệu, thiết bị lắp đặt khác trong xây dựng	4663
14	Hoạt động kiến trúc và tư vấn kỹ thuật có liên quan Chi tiết: Tư vấn quản lý dự án	7110

7. Tình hình hoạt động, định hướng, kế hoạch phát triển:

Công ty Nguyễn Kim hiện là một doanh nghiệp đầu tư đa lĩnh vực bao gồm thương mại, bất động sản, lương thực, dược phẩm... với phạm vi phát triển trên khắp cả nước. Về lĩnh vực thương mại, Công ty có bề dày kinh nghiệm trong việc phát triển chuỗi các trung tâm mua sắm - bán lẻ điện máy trên toàn quốc. Trong lĩnh vực bất động sản, Công ty hiện đang tập trung hoàn thiện pháp lý và triển khai xây dựng các dự án phức hợp trải dài khắp các tỉnh thành từ Bắc vào Nam. Công ty cũng đã và đang đầu tư vào các công ty dược phẩm và lương thực tại Tây Nguyên và các tỉnh miền Tây Nam Bộ.

8. Tình hình tài chính:

Chỉ tiêu	ĐVT	Niên độ 2016-2017
Tổng tài sản, trong đó:	Tỷ đồng	7.630
- Tài sản ngắn hạn	Tỷ đồng	1.111
- Tài sản dài hạn	Tỷ đồng	6.519
Tổng nguồn vốn, trong đó:	Tỷ đồng	7.630
- Nợ phải trả:	Tỷ đồng	2.644
- Vốn chủ sở hữu	Tỷ đồng	4.986
Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	Tỷ đồng	115
Lợi nhuận trước thuế	Tỷ đồng	134
Lợi nhuận sau thuế	Tỷ đồng	106

(Nguồn: Căn cứ Báo cáo tài chính hợp nhất niên độ 2016-2017)

II. Tên công ty có cổ phiếu được bán đấu giá: Công ty Cổ phần Giao thông Long An

III. Mọi quan hệ giữa tổ chức/cá nhân đăng ký mua với công ty có cổ phiếu được bán đấu giá: không có

IV. Số lượng, tỷ lệ nắm giữ cổ phiếu hiện tại của tổ chức/cá nhân và người liên quan đăng ký mua tại công ty có cổ phiếu được bán đấu giá

1. Số lượng, tỷ lệ nắm giữ cổ phiếu hiện tại của tổ chức/cá nhân đăng ký mua tại công ty có cổ phiếu được bán đấu giá: 0

2. Số lượng, tỷ lệ nắm giữ cổ phiếu hiện tại của người có liên quan của tổ chức/cá nhân đăng ký mua tại công ty có cổ phiếu được bán đấu giá: 0

V. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu dự kiến thực hiện mua qua đấu giá của tổ chức/cá nhân và người có liên quan

1. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu dự kiến thực hiện mua qua đấu giá của tổ chức/cá nhân: 1.210.491 cổ phần; chiếm tỷ lệ 65,54 %

2. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu dự kiến thực hiện mua qua đấu giá của người liên quan đến tổ chức/cá nhân: 0

VI. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu dự kiến nắm giữ sau khi mua qua đấu giá của tổ chức/cá nhân và người có liên quan

1. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu dự kiến nắm giữ sau khi mua qua đấu giá của tổ chức/cá nhân: 1.210.491 cổ phần; chiếm tỷ lệ65,54.....%



2. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu dự kiến nắm giữ sau khi mua qua đấu giá của người có liên quan của tổ chức/cá nhân: 0

VII. Nguồn vốn thực hiện: vốn tự có

VIII. Mục đích mua cổ phiếu và dự kiến kế hoạch hoạt động, kinh doanh sau khi mua cổ phiếu:

1. Mục đích mua cổ phiếu: tham gia và hợp tác phát triển công ty, mở rộng phạm vi hoạt động kinh doanh của Công ty sang một số lĩnh vực khác;
2. Kế hoạch hoạt động, kinh doanh sau khi mua cổ phiếu: cử đại diện của Công ty tham gia vào hội đồng quản trị, rà soát và tối ưu hóa các lĩnh vực kinh doanh của Công ty Cổ phần Giao thông Long An.

Tp.HCM, ngày 03 tháng 05 năm 2018

Công ty CPĐT và PT Nguyễn Kim



NGUYỄN VĂN KIM